

Дело № 2-69/15

10 февраля 2015 года.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

Красногвардейский районный суд Санкт-Петербурга в составе: председательствующего судьи Головкиной Л.А., при секретаре Прокопович Е.С., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Трофимовой Натальи Александровны к Кочерга Степану Георгиевичу о разделе совместно нажитого имущества и по встречному иску Кочерга Степана Георгиевича к Трофимовой Наталье Александровне о разделе общих долгов супругов,

УСТАНОВИЛ:

Трофимова Н.А. обратилась в суд, уточнив в порядке ст.39 ГПК РФ заявленные требования, с иском к Кочерга С.Г. о разделе совместно нажитого имущества, ссылаясь на то, что состояла с ответчиком в зарегистрированном браке с 26.08.2006 г. Семейно брачные отношения прекращены с 01.05.2013 г., с указанного времени общее хозяйство не ведется. В соответствии с решением мирового судьи судебного участка № 89 Санкт-Петербурга от 17.01.2014 г. брак прекращен 19.02.2014 г. В период с 2004 г. по 2006 г. истец и ответчик состояли в фактических брачных отношениях, вели общее хозяйство и имели общий бюджет. На совместно нажитые средства истцом и ответчиком была приобретена квартира № 75 в доме 29 корп.2 по Индустриальному пр. в Санкт-Петербурге. Также в квартире были произведены ремонт и приобретено имущество. Согласно отчета № 443/13 от 02.12.2013 г. ООО «Городская экспертиза» стоимость внутренней отделки квартиры составила с учетом материалов 218000 рублей, стоимость совместно приобретенного имущества 116839 рублей. Также в период брака супругами была приобретен а/м Honda CR-V 2008 г/в, г/н К-757-АС 178, стоимостью 870000 рублей. Денежные средства в размере 507224 рубля были получены в соответствии с кредитным договором, заключенным с ЗАО ВТБ 24 № 621/006-0014772-301. Право собственности на квартиру и на автомобиль оформлено на имя ответчика. А/м Honda CR-V 2008 г/в, г/н К-757-АС 178 был продан ответчиком без согласия Трофимовой Н.А. за 650000 рублей. Также истец указывает, что от брака имеет несовершеннолетнюю дочь Трофимову Софию, которое требуется систематическое лечение и достойные условия содержания. Трофимова Н.А. просит отступить от равенства долей при разделе имущества, признать право собственности на ½ доли квартиры № 75 дома 29 корп.2 по Индустриальному пр. в Санкт-Петербурге; взыскать с ответчика компенсацию за а/м Honda CR-V 2008 г/в, г/н К-757-АС 178 в размере 500000 рублей.

Кочерга С.Г. обратился в суд, уточнив в порядке ст.39 ГПК РФ заявленные требования, со встречным иском к Трофимовой Н.А. о разделе общих долгов, поскольку за период с 01.08.2013 г. он единолично исполнил

28

обязательства по кредитному договору № 621/006-0014772-301, выплатив 149634,35 рубля. Кочерга С.Г. просит взыскать с Трофимовой Н.А. денежные средства в размере ½ доли долга в размере 74817,17 рублей.

Стороны обратились к суду с ходатайством об утверждении мирового соглашения.

В соответствии со ст. 39 ГПК РФ стороны вправе закончить дело мировым соглашением.

Учитывая, что мировое соглашение не противоречит требованиям закона, не нарушает прав и интересов лиц, участвующих в деле, а также 3-их лиц, суд считает возможным его утвердить.

Поскольку, в соответствии со ст. 220 ГПК РФ утверждение судом мирового соглашения является основанием для прекращения производства по делу, суд полагает необходимым прекратить производство по делу.

Последствия утверждения судом мирового соглашения и прекращения производства по делу сторонам разъяснены и понятны, о чём имеется заявление сторон.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 39, 173, 220, 221, 224-225 ГПК РФ суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить мировое соглашение, заключённое между Трофимовой Натальей Александровной и Кочерга Степаном Георгиевичем согласно которому:

1. Мировое соглашение заключено в соответствии со статьями 39, 173, 220, 221 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации для целей урегулирования спора, возникшего между Истцом Трофимовой Натальей Александровной и Ответчиком Кочерга Степаном Георгиевичем по вопросу раздела совместно нажитого в период брака имущества и произведенных на совместные средства неотделимых улучшений в квартире по адресу г.Санкт-Петербург, пр.Индустриальный д.29 к.2 кв.75.

2. Стороны отказываются от взаимных исковых требований друг к другу на следующих условиях:

2.1. За истцом Трофимовой Натальей Александровной признается право собственности на все движимое имущество, приобретенное в период брака на совместные денежные средства: двухкамерный холодильник LG, кондиционер Bork, посудомоечная машина Bosch, телевизор Samsung, стеллаж «Экспедит», контейнер «Лекман», шкаф-гардероб, кухонный стол и прочие предметы домашнего обихода, находящееся в момент рассмотрения гражданского дела № 2-69/2015 в квартире по адресу г.Санкт-Петербург, пр.Индустриальный д.29 к.2 кв.75.

2.2. В качестве компенсации за отчужденное совместное имущество автомобиль марки Honda CR – V (2008 г.вып.), г.р.з. K757 AC 178 RUS VIN SHSRE78708U005905 и произведенные на совместные средства в период брака неотделимые улучшения в спорной квартире Ответчик Кочерга Степан

Георгиевич выплачивает Трофимовой Наталье Александровне денежную сумму в размере 250 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек в течение 18 (восемнадцати) месяцев с 1 марта 2015 года равными платежами по 13 888,88 рублей не позднее 10-го числа каждого месяца.

Надлежащим исполнением обязательств будет являться финансовый платежный документ с указанием даты и назначения платежа. Платежи производятся путем безналичных переводов на счет Трофимовой Натальи Александровны, имеющий следующие реквизиты: ИНН / КПП 7814419361/781401001, ОГРН 1089847376080, ОКПО 87422115, р/с 40702810332130000586, в ДО "Арсенальный" Филиала "Санкт-Петербургский" ОАО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810600000000786, БИК 044030786 для зачисления на банковскую карту Трофимовой Натальи Александровны №5211 7867 4315 0680.

Доказательством неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Кочерга Степана Георгиевича будет являться банковская выписка по лицевому счету, удостоверенная кредитной организацией на дату обращения в суд, указывающая на просрочку исполнения обязательств либо на их нарушение.

2.3. В случае нарушения сроков ежемесячной выплаты суммы, указанной в пункте 2.2. или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных п.2.4 настоящего соглашения ответчик Кочерга С.Г. бесспорно во внесудебном порядке выплачивает неустойку в размере 500 (Пятьсот) рублей за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства, предусмотренных пунктами 2.2 и 2.4 настоящего соглашения.

2.4. В случае нарушения сроков исполнения обязательств, указанных в пункте 2.2. настоящего соглашения более 2х (двух) раз подряд ответчик Кочерга Степан Георгиевич бесспорно во внесудебном порядке выплачивает истцу Трофимовой Наталье Александровне текущий остаток основного долга плюс неустойку, рассчитанную в соответствии пунктом 2.3 настоящего соглашения на момент обращения в суд с соответствующим заявлением о принудительном исполнении мирового соглашения.

Данное обязательство должно быть исполнено в течение 10-ти календарных дней с момента выдачи исполнительного документа и предъявления его судебному приставу.

2.5. Уплата остатка основного долга и неустойки, рассчитанной с момента нарушения обязательств, указанных в п.2.2 на день обращения Трофимовой Натальи Александровны в суд, не освобождает Ответчика Кочерга Степана Георгиевича от уплаты неустойки за нарушение сроков в период между обращением в суд и предъявления исполнительного документа приставу, а также за нарушение сроков, предусмотренных пунктом 2.4. настоящего соглашения.

Размер неустойки не может быть снижен ввиду явной несоразмерности.

2.6. Квартира, расположенная по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Индустриальный д.29 к.2 кв.75 является личной собственностью Кочерги Степана Георгиевича.

2.7. Долговые обязательства по кредитному договору ЗАО ВТБ 24 №621/0006-0014772-301 от 04.08.2011г. являются личными обязательствами Ответчика Кочерга Степана Георгиевича.

2.8. Истец Трофимова Наталья Александровна сохраняет право пользования спорной квартирой по адресу г.Санкт-Петербург, пр.Индустриальный д.29 к.2 кв.75 до 30 июня 2015г. После указанной даты Трофимова Наталья Александровна обязана выехать из нее, сняться с регистрационного учета и вывезти имущество, указанное в пункте 2.1 настоящего соглашения.

2.9. Трофимова Наталья Александровна в течение периода с момента утверждения судом мирового соглашения и до 30 июня 2015 года ежемесячно, согласно выставленных счетов выплачивает ТСЖ «Индустриальный 29» 1/2 суммы обязательных коммунальных платежей, начисляемых за квартиру, расположенную по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Индустриальный д.29 к.2 кв.75 в соответствии с п.6 ст.31 ЖК РФ.

В случае досрочного и добровольного выезда из спорной квартиры до вышеуказанного срока Трофимова Наталья Александровна оплачивает 1/2 суммы коммунальных платежей по день фактического пользования квартирой на основании счетов, выставленных в последующем месяце. Доказательством надлежащего исполнения данных обязательств будут финансовые документы, подтверждающие факт внесения платы.

2.10. В случае нарушения обязательств Трофимовой Натальей Александровной, предусмотренных п.2.8 настоящего соглашения Ответчик Кочерга Степан Георгиевич вправе требовать принудительного исполнения настоящего соглашения, а также требовать компенсации равной среднерыночной стоимости ежемесячной аренды аналогичной по характеристиками квартиры на территории Санкт-Петербурга.

2.11. В случае нарушения обязательств Трофимовой Натальей Александровной, предусмотренных п.2.9 настоящего соглашения, приостанавливаются обязательства Кочерги Степана Георгиевича по выплате оставшейся по состоянию на 30 июня 2015 года суммы денежной компенсации, установленной пунктом 2.2 настоящего соглашения.

Исполнение обязательств, установленных пунктом 2.2 настоящего мирового соглашения, возобновляется после исполнения Трофимовой Натальей Александровной условий пункта 2.8, 2.9 настоящего мирового соглашения. Доказательством надлежащего исполнения данных обязательств будут финансовые документы, подтверждающие факт внесения платы.

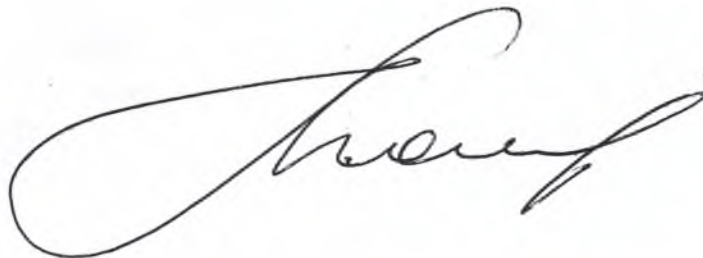
3. Судебные расходы по делу стороны несут самостоятельно.

Производство по делу № 2-69/15 иску Трофимовой Натальи Александровны к Кочерга Степану Георгиевичу о разделе совместно нажитого имущества и по встречному иску Кочерга Степана Георгиевича к Трофимовой Наталье Александровне о разделе общих долгов супругов - прекратить.

Разъяснить сторонам, что в соответствии со ст.221 ГПК РФ повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

На определение может быть подана частная жалоба в Санкт-Петербургский городской суд в течение 15 дней.

Судья:



Головкина Л.А.

