

Копия

Дело № 2-327/17

**РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

10 января 2017г.

Санкт-Петербург

Красногвардейский районный суд Санкт-Петербурга в составе:

председательствующего судьи А.Н. Рябилина,

при секретаре А.А. Новик,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Хватовой Анны Викторовны к Администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга об установлении факта принятия наследства, признании права собственности в порядке наследования и иску третьего лица с самостоятельными требованиями Тимербаева Алексея Юрьевича о признании права собственности в порядке наследования,

УСТАНОВИЛ:

Хватова А.В. обратилась в суд с иском к Администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга, указывая на то, что 13.12.2015г. умерла Тимербаева Анна Михайловна. Истица является наследником Тимербаевой А.М. по завещанию от 05.09.2013г., согласно которому умершая завещала земельный участок и расположенный на нём жилой дом с надворными постройками и строениями по адресу: Санкт-Петербург, д. Рыбацкая, д. 1, в равных долях Тимербаеву А.Ю. и истице. Также, наследником Тимербаевой А.М. по завещанию от 05.09.2013г. является Целищева Г.К., которой умершая завещала квартиру по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ленская, д. 19, корп. 2, кв. 76. В установленный законом срок для принятия наследства истица обратилась к нотариусу с заявлением о принятии наследства по завещанию, однако в связи с тем, что паспорт истицы находился на переоформлении в связи со сменой фамилии, нотариусом в устной форме было отказано в принятии заявления. Между тем, в течение шести месяцев после смерти Тимербаевой А.М. истица фактически приняла наследство: оплатила членские взносы за спорный земельный участок, электроэнергию, вступила во владение земельным участком – приезжала на земельный участок, обрабатывала его, занималась выращиванием зелёных насаждений. С учётом уточнения исковых требований Хватова А.В. просила установить факт принятия ею наследства после смерти Тимербаевой А.М. и признать за истицей право собственности в порядке наследования по завещанию на 1/2 долю земельного участка и расположенного на нём жилого дома с надворными постройками и строениями по адресу: Санкт-Петербург, д. Рыбацкая, д. 1.

Третьим лицом по делу Тимербаевым А.Ю. заявлены самостоятельные требования о признании за ним права собственности в порядке наследования по завещанию после смерти Тимербаевой А.М. на земельный участок и расположенный на нём жилой дом с надворными постройками и строениями по адресу: Санкт-Петербург, д. Рыбацкая, д. 1, по тем основаниям, что Хватова А.В. намеренно пропустила шестимесячный срок для принятия наследства, была уведомлена нотариусом об открытии наследства, в связи с чем её требования не подлежат удовлетворению.

Хватова А.В. в судебное заседание не явилась, направила в суд своего представителя, который в заседание явился, исковые требования поддержал.

Представитель Администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга в судебное заседание явился, исковые требования не признал.

Третье лицо - Тимербаев А.Ю. и его представитель в судебное заседание явились, против удовлетворения исковых требований Хватовой А.В. возражали, свои требования поддержали.

Третье лицо – Целищева Г.К. и её представитель в судебное заседание явились, полагали исковые требования Хватовой А.В. обоснованными, против удовлетворения исковых требований Тимербаева А.Ю. возражали.

Третье лицо – нотариус Аверьянов А.С. в судебное заседание не явился, извещён о времени и месте слушания дела, уважительных причин неявки суду не представил, возражений по заявленным требованиям не представил, дело рассмотрено в отсутствие третьего лица по ч. 3 ст. 167 ГПК РФ.

Изучив и оценив материалы дела, выслушав объяснения лиц, участвующих в деле, допросив свидетелей Жукова Д.В., Скобарева С.Н., Сергеева С.Н., Максимович А.Б., Антоненко Н.В., Абубакарова М.А., суд приходит к следующим выводам.

Согласно ст.ст. 1111, 1112 ГК РФ наследование осуществляется по завещанию и по закону. Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием. В состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

В соответствии со ст. 1119 ГК РФ завещатель вправе по своему усмотрению завещать имущество любым лицам, любым образом определить доли наследников в наследстве, лишить наследства одного, нескольких или всех наследников по закону, не указывая причин такого лишения.

В соответствии со ст. 1120 ГК РФ завещатель вправе совершить завещание, содержащее распоряжение о любом имуществе.

Согласно ч. 1 ст. 1124 ГК РФ завещание должно быть составлено в письменной форме и удостоверено нотариусом.

Как следует из материалов дела, 13.12.2015г. умерла Тимербаева Анна Михайловна. На день смерти Тимербаевой А.М. на праве собственности принадлежал земельный участок и расположенные на нём жилой дом с надворными постройками и строениями по адресу: Санкт-Петербург, д. Рыбацкая, д. 1.

Согласно завещанию Тимербаевой А.М. от 05.09.2013г., умершая завещала земельный участок и расположенный на нём жилой дом с надворными постройками и строениями по адресу: Санкт-Петербург, д. Рыбацкая, д. 1, в равных долях Тимербаеву А.Ю. и Хватовой (ранее Целищевой) А.В. Также, наследником Тимербаевой А.М. по завещанию от 05.09.2013г. является Целищева Г.К., которой умершая завещала квартиру по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ленская, д. 19, корп. 2, кв. 76.

Нарушений требований указанных статьи ГК РФ в судебном заседании не установлено. У суда отсутствуют сведения о том, что завещание Тимербаевой А.М. от 05.09.2013г. отменялось, изменялось и составлялось новое завещание.

Лицами, участвующими в деле, данные обстоятельства не оспорены, требований о признании завещания недействительным не заявлено.

Согласно положениям ст.ст. 1152, 1153, 1154 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять. Принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось. При призвании наследника к наследованию одновременно по нескольким основаниям (по завещанию и по закону или в порядке наследственной трансмиссии и в результате открытия наследства и тому подобное) наследник может принять наследство, причитающееся ему по одному из этих оснований, по нескольким из них или по всем основаниям. Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации. Принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство. Признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитающиеся наследодателю денежные средства. Наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

Согласно п. 36 Постановления Пленума Верховного Суда РФ № 9 от 29.05.2012г. «О судебной практике по делам о наследовании» под совершением наследником действий, свидетельствующих о фактическом принятии наследства, следует понимать совершение предусмотренных п. 2 ст. 1153 ГК РФ действий, а также иных действий по управлению, распоряжению и пользованию наследственным имуществом, поддержанию его в надлежащем состоянии, в которых проявляется отношение наследника к наследству как к собственному имуществу. В качестве таких действий, в частности, могут выступать: вселение наследника в принадлежавшее наследодателю жилое помещение или проживание в нем на день открытия наследства (в том числе без регистрации наследника по месту жительства или по месту пребывания), обработка наследником земельного участка, подача в суд заявления о защите своих наследственных прав, обращение с требованием о проведении описи имущества наследодателя, осуществление оплаты коммунальных услуг, страховых платежей, возмещение за счет наследственного имущества расходов, предусмотренных ст. 1174 ГК РФ, иные действия по владению, пользованию и распоряжению наследственным имуществом. В целях подтверждения фактического принятия наследства (п. 2 ст. 1153 ГК РФ) наследником могут быть представлены, в частности, справка о проживании совместно с наследодателем, квитанция об уплате налога, о внесении платы за жилое помещение и коммунальные услуги, сберегательная книжка на имя наследодателя, паспорт транспортного средства, принадлежавшего

наследодателю, договор подряда на проведение ремонтных работ и т.п. документы.

Из материалов наследственного дела № 32/2016 после смерти Тимербаевой А.М., следует, что в установленный законом срок для принятия наследства с соответствующими заявлениями о принятии наследства по завещанию к нотариусу обратились Тимербаев А.Ю. и Целищева Г.К. Иных наследников, обратившихся с заявлением о принятии наследства, не имеется.

Как следует, из объяснений истицы, в течение шести месяцев после смерти Тимербаевой А.М. она фактически приняла наследство в виде спорного имущества: оплатила членские взносы за спорный земельный участок, электроэнергию, вступила во владение земельным участком – приезжала на земельный участок, обрабатывала его, занималась выращиванием зелёных насаждений.

Указанные обстоятельства подтверждаются: членской книжкой СНТ «Рыбацкое», квитанциями об оплате электроэнергии и членских взносов; справкой СНТ «Рыбацкое», объяснениями Целищевой Г.К., показаниями председателя СНТ «Рыбацкое» Скобарева С.Н., свидетелей Сергеева С.Н., Абубакарова М.А., Антоненко Н.В., Максимович А.Б.

Показания свидетеля Жукова Д.В., который не видел истицу на спорном земельном участке, с учётом иных доказательств, не свидетельствует о не принятии истицей наследства.

Согласно ст. 56 ГПК РФ каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается в обоснование своих требований и возражений.

Тимербаевым А.Ю. не представлено иных доказательств, подтверждающих, что истица не приняла наследство после смерти Тимербаевой А.М.

При таких обстоятельствах, поскольку истица фактически приняла наследство после смерти Тимербаевой А.М., в силу п. 4 ст. 1152 ГК РФ за ней может быть признано право собственности на 1/2 долю земельного участка и расположенного на нём жилого дома с надворными постройками и строениями по адресу: Санкт-Петербург, д. Рыбацкая, д. 1, в соответствии с завещанием Тимербаевой А.М. от 05.09.2013г.

Требования Тимербаева А.Ю. подлежат удовлетворению в части, суд полагает возможным признать за Тимербаевым А.Ю. как за наследником, принявшим наследство, собственности на 1/2 долю земельного участка и расположенного на нём жилого дома с надворными постройками и строениями по адресу: Санкт-Петербург, д. Рыбацкая, д. 1, в соответствии с завещанием Тимербаевой А.М. от 05.09.2013г.

На основании изложенного руководствуясь ст.ст. 56, 67, 68, 69, 71, 194-198 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Установить факт принятия Хватовой Анной Викторовной, 13.09.1984г. рождения, уроженкой г. Ленинграда, наследства после смерти Тимербаевой Анны Михайловны, 12.07.1921г. рождения, уроженки д. Безносовка Торопецкого района Калининской области РСФСР, умершей 13.12.2015г.

Признать за Хватовой Анной Викторовной, 13.09.1984г. рождения, уроженкой г. Ленинграда, пол женский, гражданкой России, паспорт 40 15 476526, выдан ТП № 35 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и

ленинградской области в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга 05.05.2016г., зарегистрированной по адресу: Санкт-Петербург, ул. Передовиков, д. 25, кв. 343, право собственности в порядке наследования по завещанию после смерти Тимербаевой Анны Михайловны, умершей 13.12.2015г., на 1/2 долю земельного участка и расположенного на нём жилого дома с надворными постройками и строениями по адресу: Санкт-Петербург, д. Рыбацкая, д. 1.

Признать за Тимербаевым Алексеем Юрьевичем, 05.04.1982г. рождения, пол мужской, гражданином России, паспорт 40 04 310568, выдан 13 ОМ Красногвардейского района Санкт-Петербурга 26.07.2003г., зарегистрированным по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ленская, д. 19, корп. 2, кв. 76, право собственности в порядке наследования по завещанию после смерти Тимербаевой Анны Михайловны, умершей 13.12.2015г., на 1/2 долю земельного участка и расположенного на нём жилого дома с надворными постройками и строениями по адресу: Санкт-Петербург, д. Рыбацкая, д. 1.

В удовлетворении остальной части требований Тимербаева Алексея Юрьевича – отказать.

Решение может быть обжаловано в Санкт-Петербургский городской суд в течение месяца.

Судья: подпись

Мотивированное решение изготовлено 16.01.2017г.

